

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК История 3 (4,5,6 секции)

№ 54-000888 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 28.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНТЕРСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Серебренниковская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>4;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)2022223</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>intstr@gknm.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://nmhm.ru/istoriya.html</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Воронов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "История"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5402465598</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065402054519</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шевченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>25 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>ООО "НМ-Сибирь"</b>
	3.3.2	Имя: <b>НМ-Сибирь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>25 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гаврилов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шевченко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол №1 о создании ООО "НМ-Сибирь", владеющего 25% уставного капитала Застройщика, договор купли-продажи доли в ООО "НМ-Сибирь" от 29.06.2018 г.</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирские строители</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5407057095</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-076-23112009</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>05.10.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 641 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>86 017 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>181 057 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>ООО "ИнтерСтрой" зарезервирован номер отдельного банковского счета в ПАО "Сбербанк", доп. офис №8047/0599: расчетный счет №40702810944050033933, к/с№ 30101810500000000641, БИК 045004641</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с разрешением на строительство №54-Ru54303000-123-2018 от 13.06.2018, с изменениями №54-Ru54303000-123и-2018 от 28.12.2018 г. строится секция №4 дома №1 и секции 5, 6 дома №2 с подземной автостоянкой (по генплану).</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Фрунзе</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: <b>4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8129,16 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Фрунзе</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>5,6</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:



	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19862,67 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5250,46 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>118,09 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5368,55 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9031,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2251,18 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11282,94 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИНЖГЕОСИБ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5433198825</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Фефелова В.В.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402170308</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0061-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-1-0059-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0189-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "История"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-123-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-123и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18265</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:14150:843</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21340_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируемые проезды для проезда автомобилей имеются на всей площади участка за исключением дворового пространства. Планируемый проезд во дворе предназначен только для уборочной техники и спецтранспорта в случае возникновения чрезвычайной ситуации. Внутри дворового пространства предусмотрены площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятия физкультурой. Хозяйственные площадки вынесены за периметр дворовой территории. Велосипедная дорожка опоясывает дворовое пространство, закрытое для автомобильного транспорта. Планируемые тротуары имеются на всей площади участка. В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены наземные пешеходные переходы.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Парковочные карманы для временного хранения автомобилей предусмотрены вдоль основных проездов. Планируемое количество машино-мест в парковочных карманах - 158.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Дворовое пространство расположена в центральной части объекта строительства, оснащено игровым и спортивным оборудованием соответствующим разным возрастным категориям. Детская площадка 0-3 года оснащена песочницей с тенью навесом и игровыми модулями, соответствующими данной возрастной категории. Детские площадки 3-6 лет и 6-12 лет оснащены игровыми модулями, соответствующими данным возрастным категориям, предназначенных для подвижных игр: игровой комплекс с тросовыми конструкциями, качели. Планируемая площадка для игр с мячом огорожена, спортивная площадка оборудована уличными тренажерами. По всей территории объекта строительства предполагается установка городской мебели: урн, скамей, велопарковок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов располагаются на расстоянии не ближе 20 метров от окон объекта строительства, в удобной пешеходной доступности, в местах беспрепятственного обслуживания.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение объекта строительства планируется газонами с цветущим разнотравием, кустарниками и крупномерными деревьями лиственных и хвойных пород.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Маломобильные лица имеют доступ ко всем дворовым пространствам объекта строительства, сопряжение тротуаров с проезжей частью выполнено в единых высотных отметках, входы в здание предусмотрены без ступеней.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено на всей территории объекта строительства. Освещены основные проезды, парковочные карманы, тротуары, входы в здание. Подсветку имеют все площадки игр, отдыха, занятий физкультурой. АО "РЭС", №112285/5324129 от 08.07.2015г, действуют до 08.07.2019</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.094К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 144 286,6 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.093В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 240 952,68 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-053</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1715-Т-79719</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 911 073,73 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112285/5324129</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84 530,67 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5445014085</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>90</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>23</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>23</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	4	60.99	3
2	жилое помещение	1	4	30.71	1
3	жилое помещение	1	4	30.49	1
4	жилое помещение	1	4	35.87	1
5	жилое помещение	1	4	70.94	2
6	жилое помещение	2	4	60.99	3
7	жилое помещение	2	4	50.61	2
8	жилое помещение	2	4	44.18	1
9	жилое помещение	2	4	42.63	2

10	жилое помещение	2	4	96.97	4
11	жилое помещение	3	4	60.99	3
12	жилое помещение	3	4	50.61	2
13	жилое помещение	3	4	44.18	1
14	жилое помещение	3	4	42.63	2
15	жилое помещение	3	4	96.97	4
16	жилое помещение	4	4	60.99	3
17	жилое помещение	4	4	50.61	2
18	жилое помещение	4	4	44.18	1
19	жилое помещение	4	4	42.63	2
20	жилое помещение	4	4	96.97	4
21	жилое помещение	5	4	60.99	3
22	жилое помещение	5	4	50.61	2
23	жилое помещение	5	4	44.18	1
24	жилое помещение	5	4	42.63	2
25	жилое помещение	5	4	96.97	4
26	жилое помещение	6	4	60.99	3
27	жилое помещение	6	4	50.61	2
28	жилое помещение	6	4	44.18	1
29	жилое помещение	6	4	42.63	2
30	жилое помещение	6	4	96.97	4
31	жилое помещение	7	4	60.99	3
32	жилое помещение	7	4	50.61	2
33	жилое помещение	7	4	44.18	1
34	жилое помещение	7	4	42.63	2
35	жилое помещение	7	4	96.97	4
36	жилое помещение	8	4	60.99	3
37	жилое помещение	8	4	50.61	2
38	жилое помещение	8	4	44.18	1
39	жилое помещение	8	4	42.63	2
40	жилое помещение	8	4	96.97	4
41	жилое помещение	9	4	60.99	3
42	жилое помещение	9	4	50.61	2
43	жилое помещение	9	4	44.18	1
44	жилое помещение	9	4	42.63	2
45	жилое помещение	9	4	96.97	4
46	жилое помещение	10	4	60.99	3
47	жилое помещение	10	4	50.61	2
48	жилое помещение	10	4	44.18	1
49	жилое помещение	10	4	42.63	2
50	жилое помещение	10	4	96.97	4
51	жилое помещение	11	4	60.99	3
52	жилое помещение	11	4	50.61	2

53	жилое помещение	11	4	44.18	1
54	жилое помещение	11	4	42.63	2
55	жилое помещение	11	4	96.97	4
56	жилое помещение	12	4	60.99	3
57	жилое помещение	12	4	50.61	2
58	жилое помещение	12	4	44.18	1
59	жилое помещение	12	4	42.63	2
60	жилое помещение	12	4	96.97	4
61	жилое помещение	13	4	60.99	3
62	жилое помещение	13	4	50.61	2
63	жилое помещение	13	4	44.18	1
64	жилое помещение	13	4	42.63	2
65	жилое помещение	13	4	96.97	4
66	жилое помещение	14	4	60.99	3
67	жилое помещение	14	4	50.61	2
68	жилое помещение	14	4	44.18	1
69	жилое помещение	14	4	42.63	2
70	жилое помещение	14	4	96.97	4
71	жилое помещение	15	4	60.99	3
72	жилое помещение	15	4	50.61	2
73	жилое помещение	15	4	44.18	1
74	жилое помещение	15	4	42.63	2
75	жилое помещение	15	4	96.97	4
76	жилое помещение	16	4	60.99	3
77	жилое помещение	16	4	50.61	2
78	жилое помещение	16	4	44.18	1
79	жилое помещение	16	4	42.63	2
80	жилое помещение	16	4	96.97	4
81	жилое помещение	17	4	60.99	3
82	жилое помещение	17	4	50.61	2
83	жилое помещение	17	4	44.18	1
84	жилое помещение	17	4	42.63	2
85	жилое помещение	17	4	96.97	4
86	жилое помещение	18	4	60.99	3
87	жилое помещение	18	4	50.61	2
88	жилое помещение	18	4	44.18	1
89	жилое помещение	18	4	42.63	2
90	жилое помещение	18	4	96.97	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	-1	4	6.7	кладовая	6.7

2	нежилое помещение	-1	4	6.93	кладовая	6.93
3	нежилое помещение	-1	4	5.65	кладовая	5.65
4	нежилое помещение	-1	4	4.74	кладовая	4.74
5	нежилое помещение	-1	4	4.86	кладовая	4.86
6	нежилое помещение	-1	4	4.92	кладовая	4.92
7	нежилое помещение	-1	4	3.77	кладовая	3.77
8	нежилое помещение	-1	4	3.59	кладовая	3.59
9	нежилое помещение	-1	4	6.18	кладовая	6.18
10	нежилое помещение	-1	4	4.39	кладовая	4.39
11	нежилое помещение	-1	4	3.72	кладовая	3.72
12	нежилое помещение	-1	4	3.97	кладовая	3.97
13	нежилое помещение	-1	4	3.77	кладовая	3.77
14	нежилое помещение	-1	4	6.1	кладовая	6.1
15	нежилое помещение	-1	4	6.24	кладовая	6.24
16	нежилое помещение	-1	4	5.58	кладовая	5.58
17	нежилое помещение	-1	4	4.69	кладовая	4.69
18	нежилое помещение	-1	4	5.41	кладовая	5.41
19	нежилое помещение	-1	4	6.32	кладовая	6.32
20	нежилое помещение	-1	4	4.13	кладовая	4.13
21	нежилое помещение	-1	4	4.54	кладовая	4.54
22	нежилое помещение	-1	4	6.21	кладовая	6.21
23	нежилое помещение	-1	4	5.68	кладовая	5.68

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	4 подъезд — подвал	электрощитовая	17.43
2	нежилое помещение	4 подъезд — подвал	ИТП	89.45
3	нежилое помещение	4 подъезд — подвал	венткамера	6.28
4	нежилое помещение	4 подъезд — подвал	коридор	105.93
5	нежилое помещение	4 подъезд — подвал	лестничная клетка	14.92
6	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	техническое помещение	1.45
7	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	техническое помещение	1.61
8	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	коридор	42.09
9	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	лестничная клетка	12.59
10	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	вестибюль	13.56
11	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	ресепшн	4.86
12	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	колясочная	6.71
13	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	тамбур	5.38
14	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	тамбур	6.06

15	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	тамбур	2.37
16	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	тамбур	1.92
17	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	ПУИ	2.86
18	нежилое помещение	4 подъезд — первый этаж	санузел	1.32
19	нежилое помещение	4 подъезд — второй этаж	техническое помещение	1.45
20	нежилое помещение	4 подъезд — второй этаж	техническое помещение	1.61
21	нежилое помещение	4 подъезд — второй этаж	коридор	20.3
22	нежилое помещение	4 подъезд — второй этаж	лифтовой холл	13.92
23	нежилое помещение	4 подъезд — второй этаж	тамбур	8.53
24	нежилое помещение	4 подъезд — второй этаж	лестничная клетка	12.85
25	нежилое помещение	4 подъезд — третий этаж	техническое помещение	1.45
26	нежилое помещение	4 подъезд — третий этаж	техническое помещение	1.61
27	нежилое помещение	4 подъезд — третий этаж	коридор	20.3
28	нежилое помещение	4 подъезд — третий этаж	лифтовой холл	13.92
29	нежилое помещение	4 подъезд — третий этаж	тамбур	8.53
30	нежилое помещение	4 подъезд — третий этаж	лестничная клетка	12.85
31	нежилое помещение	4 подъезд — четвертый этаж	техническое помещение	1.45
32	нежилое помещение	4 подъезд — четвертый этаж	техническое помещение	1.61
33	нежилое помещение	4 подъезд — четвертый этаж	коридор	20.3
34	нежилое помещение	4 подъезд — четвертый этаж	лифтовой холл	13.92
35	нежилое помещение	4 подъезд — четвертый этаж	тамбур	8.53
36	нежилое помещение	4 подъезд — четвертый этаж	лестничная клетка	12.85
37	нежилое помещение	4 подъезд — пятый этаж	техническое помещение	1.45
38	нежилое помещение	4 подъезд — пятый этаж	техническое помещение	1.61
39	нежилое помещение	4 подъезд — пятый этаж	коридор	20.3
40	нежилое помещение	4 подъезд — пятый этаж	лифтовой холл	13.92
41	нежилое помещение	4 подъезд — пятый этаж	тамбур	8.53
42	нежилое помещение	4 подъезд — пятый этаж	лестничная клетка	12.85
43	нежилое помещение	4 подъезд — шестой этаж	техническое помещение	1.45
44	нежилое помещение	4 подъезд — шестой этаж	техническое помещение	1.61
45	нежилое помещение	4 подъезд — шестой этаж	коридор	20.3
46	нежилое помещение	4 подъезд — шестой этаж	лифтовой холл	13.92
47	нежилое помещение	4 подъезд — шестой этаж	тамбур	8.53
48	нежилое помещение	4 подъезд — шестой этаж	лестничная клетка	12.85
49	нежилое помещение	4 подъезд — седьмой этаж	техническое помещение	1.45
50	нежилое помещение	4 подъезд — седьмой этаж	техническое помещение	1.61
51	нежилое помещение	4 подъезд — седьмой этаж	коридор	20.3
52	нежилое помещение	4 подъезд — седьмой этаж	лифтовой холл	13.92
53	нежилое помещение	4 подъезд — седьмой этаж	тамбур	8.53
54	нежилое помещение	4 подъезд — седьмой этаж	лестничная клетка	12.85
55	нежилое помещение	4 подъезд — восьмой этаж	техническое помещение	1.45
56	нежилое помещение	4 подъезд — восьмой этаж	техническое помещение	1.61
57	нежилое помещение	4 подъезд — восьмой этаж	коридор	20.3



101	нежилое помещение	4 подъезд — пятнадцатый этаж	тамбур	8.53
102	нежилое помещение	4 подъезд — пятнадцатый этаж	лестничная клетка	12.85
103	нежилое помещение	4 подъезд — шестнадцатый этаж	техническое помещение	1.45
104	нежилое помещение	4 подъезд — шестнадцатый этаж	техническое помещение	1.61
105	нежилое помещение	4 подъезд — шестнадцатый этаж	коридор	20.3
106	нежилое помещение	4 подъезд — шестнадцатый этаж	лифтовой холл	13.92
107	нежилое помещение	4 подъезд — шестнадцатый этаж	тамбур	8.53
108	нежилое помещение	4 подъезд — шестнадцатый этаж	лестничная клетка	12.85
109	нежилое помещение	4 подъезд — семнадцатый этаж	техническое помещение	1.45
110	нежилое помещение	4 подъезд — семнадцатый этаж	техническое помещение	1.61
111	нежилое помещение	4 подъезд — семнадцатый этаж	коридор	20.3
112	нежилое помещение	4 подъезд — семнадцатый этаж	лифтовой холл	13.92
113	нежилое помещение	4 подъезд — семнадцатый этаж	тамбур	8.53
114	нежилое помещение	4 подъезд — семнадцатый этаж	лестничная клетка	12.85
115	нежилое помещение	4 подъезд — восемнадцатый этаж	техническое помещение	1.45
116	нежилое помещение	4 подъезд — восемнадцатый этаж	техническое помещение	1.61
117	нежилое помещение	4 подъезд — восемнадцатый этаж	коридор	20.3
118	нежилое помещение	4 подъезд — восемнадцатый этаж	лифтовой холл	13.92
119	нежилое помещение	4 подъезд — восемнадцатый этаж	тамбур	8.53
120	нежилое помещение	4 подъезд — восемнадцатый этаж	лестничная клетка	12.85
121	нежилое помещение	4 подъезд — технический этаж	технический этаж	340.7
122	нежилое помещение	4 подъезд — технический этаж	венткамера	38.81
123	нежилое помещение	4 подъезд — технический этаж	тамбур	9.05
124	нежилое помещение	4 подъезд — технический этаж	лестничная клетка	12.85
125	нежилое помещение	4 подъезд — технический этаж	машинное помещение	37.09
126	нежилое помещение	4 подъезд — технический этаж	лестничная клетка	17.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал 4 подъезд	Откачаные погружные насосы	Отвод дренажных вод (системы отопления, пролив в насосной после пожара) из приемка в ливневую канализацию здания
2	Подвал 4 подъезд	Вентилятор П4.1	Подача воздуха в кладовые
3	Подвал 4 подъезд	Вентилятор В4.1	Вытяжка из кладовых
4	Подвал 4 подъезд	Вентилятор В4.2	Вытяжка из ИТП
5	4 подъезд	Вентилятор ДУ4.1	Дымоудаление из коридора
6	4 подъезд	Вентилятор ПД4.1	Подача воздуха в шахту лифта
7	4 подъезд	Вентилятор ПД4.2	Подача воздуха в шахту лифта
8	4 подъезд	Вентилятор ПД4.3	Компенсация дымоудаления коридора
9	4 подъезд	Вентилятор ВЕ4.1	Вытяжка из электрощитовой



10	4 подъезд	Вентилятор ВЕ4.2	Вытяжка из машинного отделения лифтов
11	4 подъезд	Автоматическая пожарная сигнализация	- обнаружение и определения места очага пожара; - выдачи сигнала тревоги на пожарный пост; - управления инженерным оборудованием; - запуска системы оповещения и управления эвакуацией людей
12	4 подъезд	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
13	4 подъезд	Поэтажные распределительные щиты	-Поквартирное распределение электроэнергии и слаботочных сетей
14	4 подъезд	Лифт — 2шт	Грузоподъемное оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>223 812 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:14150:843</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк РФ, доп.офис №804670599</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810944050033933</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 020 200 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ИНЖГЕОСИБ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5433198825</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Фефелова В.В.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402170308</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0061-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-1-0059-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0189-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "История"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-123-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>УАСИ мэрии города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-123и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18265</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>мэрия города Новосибирска</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:14150:843</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21340_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируемые проезды для проезда автомобилей имеются на всей площади участка за исключением дворового пространства. Планируемый проезд во дворе предназначен только для уборочной техники и спецтранспорта в случае возникновения чрезвычайной ситуации. Внутри дворового пространства предусмотрены площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятия физкультурой. Хозяйственные площадки вынесены за периметр дворовой территории. Велосипедная дорожка опоясывает дворовое пространство, закрытое для автомобильного транспорта. Планируемые тротуары имеются на всей площади участка. В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрены наземные пешеходные переходы.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Парковочные карманы для временного хранения автомобилей предусмотрены вдоль основных проездов. Планируемое количество машино-мест в парковочных карманах - 158.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Дворовое пространство расположена в центральной части объекта строительства, оснащено игровым и спортивным оборудованием соответствующим разным возрастным категориям. Детская площадка 0-3 года оснащена песочницей с тенью навесом и игровыми модулями, соответствующими данной возрастной категории. Детские площадки 3-6 лет и 6-12 лет оснащены игровыми модулями, соответствующими данным возрастным категориям, предназначенных для подвижных игр: игровой комплекс с тросовыми конструкциями, качели. Планируемая площадка для игр с мячом огорожена, спортивная площадка оборудована уличными тренажерами. По всей территории объекта строительства предполагается установка городской мебели: урн, скамей, велопарковок.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов располагаются на расстоянии не ближе 20 метров от окон объекта строительства, в удобной пешеходной доступности, в местах беспрепятственного обслуживания.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение объекта строительства планируется газонами с цветущим разнотравием, кустарниками и крупномерными деревьями лиственных и хвойных пород.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Маломобильные лица имеют доступ ко всем дворовым пространствам объекта строительства, сопряжение тротуаров с проезжей частью выполнено в единых высотных отметках, входы в здание предусмотрены без ступеней.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено на всей территории объекта строительства. Освещены основные проезды, парковочные карманы, тротуары, входы в здание. Подсветку имеют все площадки игр, отдыха, занятий физкультурой. АО "РЭС", №112285/5324129 от 08.07.2015г, действуют до 08.07.2019</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи



14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.094К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 144 286,6 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.093В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 240 952,68 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-053</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1715-Т-79719</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 911 073,73 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112285/5324129</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84 530,67 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5445014085</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>171</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>197</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>149</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>48</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	5	62.82	3
2	жилое помещение	1	5	42.36	2
3	жилое помещение	1	5	69.92	3
4	жилое помещение	2	5	62.85	3
5	жилое помещение	2	5	42.91	2
6	жилое помещение	2	5	42.36	2
7	жилое помещение	2	5	69.95	3
8	жилое помещение	3	5	62.85	3
9	жилое помещение	3	5	42.91	2

10	жилое помещение	3	5	42.36	2
11	жилое помещение	3	5	69.95	3
12	жилое помещение	4	5	62.85	3
13	жилое помещение	4	5	42.91	2
14	жилое помещение	4	5	42.36	2
15	жилое помещение	4	5	69.95	3
16	жилое помещение	5	5	62.85	3
17	жилое помещение	5	5	42.91	2
18	жилое помещение	5	5	42.36	2
19	жилое помещение	5	5	69.95	3
20	жилое помещение	6	5	62.85	3
21	жилое помещение	6	5	42.91	2
22	жилое помещение	6	5	42.36	2
23	жилое помещение	6	5	69.95	3
24	жилое помещение	7	5	62.85	3
25	жилое помещение	7	5	42.91	2
26	жилое помещение	7	5	42.36	2
27	жилое помещение	7	5	69.95	3
28	жилое помещение	8	5	62.85	3
29	жилое помещение	8	5	42.91	2
30	жилое помещение	8	5	42.36	2
31	жилое помещение	8	5	69.95	3
32	жилое помещение	9	5	62.85	3
33	жилое помещение	9	5	42.91	2
34	жилое помещение	9	5	42.36	2
35	жилое помещение	9	5	69.95	3
36	жилое помещение	10	5	62.85	3
37	жилое помещение	10	5	42.91	2
38	жилое помещение	10	5	42.36	2
39	жилое помещение	10	5	69.95	3
40	жилое помещение	11	5	62.85	3
41	жилое помещение	11	5	42.91	2
42	жилое помещение	11	5	42.36	2
43	жилое помещение	11	5	69.95	3
44	жилое помещение	12	5	62.85	3
45	жилое помещение	12	5	42.91	2
46	жилое помещение	12	5	42.36	2
47	жилое помещение	12	5	69.95	3
48	жилое помещение	13	5	62.85	3
49	жилое помещение	13	5	42.91	2
50	жилое помещение	13	5	42.36	2
51	жилое помещение	13	5	69.95	3
52	жилое помещение	14	5	62.85	3

53	жилое помещение	14	5	42.91	2
54	жилое помещение	14	5	42.36	2
55	жилое помещение	14	5	69.95	3
56	жилое помещение	15	5	62.85	3
57	жилое помещение	15	5	42.91	2
58	жилое помещение	15	5	42.36	2
59	жилое помещение	15	5	69.95	3
60	жилое помещение	16	5	62.85	3
61	жилое помещение	16	5	42.91	2
62	жилое помещение	16	5	42.36	2
63	жилое помещение	16	5	69.95	3
64	жилое помещение	17	5	62.85	3
65	жилое помещение	17	5	42.91	2
66	жилое помещение	17	5	42.36	2
67	жилое помещение	17	5	69.95	3
68	жилое помещение	18	5	62.85	3
69	жилое помещение	18	5	42.91	2
70	жилое помещение	18	5	42.36	2
71	жилое помещение	18	5	69.95	3
72	жилое помещение	1	6	36.84	2
73	жилое помещение	1	6	28.57	1
74	жилое помещение	1	6	94.73	4
75	жилое помещение	1	6	31.58	1
76	жилое помещение	1	6	30.48	1
77	жилое помещение	1	6	31.4	1
78	жилое помещение	1	6	44.7	2
79	жилое помещение	1	6	39.81	2
80	жилое помещение	2	6	36.84	2
81	жилое помещение	2	6	28.57	1
82	жилое помещение	2	6	94.73	4
83	жилое помещение	2	6	31.58	1
84	жилое помещение	2	6	64.88	3
85	жилое помещение	2	6	76.65	4
86	жилое помещение	2	6	44.7	2
87	жилое помещение	2	6	39.81	2
88	жилое помещение	3	6	36.84	2
89	жилое помещение	3	6	28.57	1
90	жилое помещение	3	6	94.73	4
91	жилое помещение	3	6	31.58	1
92	жилое помещение	3	6	64.88	3
93	жилое помещение	3	6	76.65	4
94	жилое помещение	3	6	44.7	2
95	жилое помещение	3	6	39.81	2

96	жилое помещение	4	6	36.84	2
97	жилое помещение	4	6	28.57	1
98	жилое помещение	4	6	94.73	4
99	жилое помещение	4	6	31.58	1
100	жилое помещение	4	6	64.88	3
101	жилое помещение	4	6	76.65	4
102	жилое помещение	4	6	44.7	2
103	жилое помещение	4	6	39.81	2
104	жилое помещение	5	6	36.84	2
105	жилое помещение	5	6	28.57	1
106	жилое помещение	5	6	94.73	4
107	жилое помещение	5	6	31.58	1
108	жилое помещение	5	6	64.88	3
109	жилое помещение	5	6	76.65	4
110	жилое помещение	5	6	44.7	2
111	жилое помещение	5	6	39.81	2
112	жилое помещение	6	6	36.84	2
113	жилое помещение	6	6	28.57	1
114	жилое помещение	6	6	94.73	4
115	жилое помещение	6	6	31.58	1
116	жилое помещение	6	6	64.88	3
117	жилое помещение	6	6	76.65	4
118	жилое помещение	6	6	44.7	2
119	жилое помещение	6	6	39.81	2
120	жилое помещение	7	6	36.84	2
121	жилое помещение	7	6	28.57	1
122	жилое помещение	7	6	94.73	4
123	жилое помещение	7	6	31.58	1
124	жилое помещение	7	6	64.88	3
125	жилое помещение	7	6	76.65	4
126	жилое помещение	7	6	44.7	2
127	жилое помещение	7	6	39.81	2
128	жилое помещение	8	6	36.84	2
129	жилое помещение	8	6	28.57	1
130	жилое помещение	8	6	94.73	4
131	жилое помещение	8	6	31.58	1
132	жилое помещение	8	6	64.88	3
133	жилое помещение	8	6	76.65	4
134	жилое помещение	8	6	44.7	2
135	жилое помещение	8	6	39.81	2
136	жилое помещение	9	6	36.84	2
137	жилое помещение	9	6	28.57	1
138	жилое помещение	9	6	94.73	4

139	жилое помещение	9	6	31.58	1
140	жилое помещение	9	6	64.88	3
141	жилое помещение	9	6	76.65	4
142	жилое помещение	9	6	44.7	2
143	жилое помещение	9	6	39.81	2
144	жилое помещение	10	6	36.84	2
145	жилое помещение	10	6	28.57	1
146	жилое помещение	10	6	94.73	4
147	жилое помещение	10	6	31.58	1
148	жилое помещение	10	6	64.88	3
149	жилое помещение	10	6	76.65	4
150	жилое помещение	10	6	44.7	2
151	жилое помещение	10	6	39.81	2
152	жилое помещение	11	6	36.84	2
153	жилое помещение	11	6	64.88	3
154	жилое помещение	11	6	76.65	4
155	жилое помещение	11	6	44.7	2
156	жилое помещение	11	6	39.81	2
157	жилое помещение	12	6	36.84	2
158	жилое помещение	12	6	64.88	3
159	жилое помещение	12	6	76.65	4
160	жилое помещение	12	6	44.7	2
161	жилое помещение	12	6	39.81	2
162	жилое помещение	13	6	36.84	2
163	жилое помещение	13	6	64.88	3
164	жилое помещение	13	6	76.65	4
165	жилое помещение	13	6	44.7	2
166	жилое помещение	13	6	39.81	2
167	жилое помещение	14	6	36.84	2
168	жилое помещение	14	6	64.88	3
169	жилое помещение	14	6	76.65	4
170	жилое помещение	14	6	44.7	2
171	жилое помещение	14	6	39.81	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	-1	5	3.09	кладовая	3.09
2	нежилое помещение	-1	5	3.21	кладовая	3.21
3	нежилое помещение	-1	5	3.77	кладовая	3.77
4	нежилое помещение	-1	5	5.1	кладовая	5.1
5	нежилое помещение	-1	5	2.93	кладовая	2.93
6	нежилое помещение	-1	5	3.5	кладовая	3.5



7	нежилое помещение	-1	5	5.95	кладовая	5.95
8	нежилое помещение	-1	5	6.01	кладовая	6.01
9	нежилое помещение	-1	5	5.97	кладовая	5.97
10	нежилое помещение	-1	5	6.26	кладовая	6.26
11	нежилое помещение	-1	5	6.51	кладовая	6.51
12	нежилое помещение	-1	5	6.54	кладовая	6.54
13	нежилое помещение	-1	5	5.75	кладовая	5.75
14	нежилое помещение	-1	6	5.67	кладовая	5.67
15	нежилое помещение	-1	6	10.43	кладовая	10.43
16	нежилое помещение	-1	6	6.16	кладовая	6.16
17	нежилое помещение	-1	6	5.57	кладовая	5.57
18	нежилое помещение	-1	6	5.16	кладовая	5.16
19	нежилое помещение	-1	6	6.16	кладовая	6.16
20	нежилое помещение	-1	6	4.22	кладовая	4.22
21	нежилое помещение	-1	6	6.14	кладовая	6.14
22	нежилое помещение	-1	6	4.87	кладовая	4.87
23	нежилое помещение	-1	6	7.04	кладовая	7.04
24	нежилое помещение	-1	6	7.05	кладовая	7.05
25	нежилое помещение	-1	6	5.72	кладовая	5.72
26	нежилое помещение	-1	6	7.22	кладовая	7.22
27	нежилое помещение	-1	6	7.95	кладовая	7.95
28	нежилое помещение	-1	6	5.01	кладовая	5.01
29	нежилое помещение	-1	6	7.28	кладовая	7.28
30	нежилое помещение	-1	6	3.14	кладовая	3.14
31	нежилое помещение	-1	6	5.48	кладовая	5.48
32	нежилое помещение	-1	6	5.48	кладовая	5.48
33	нежилое помещение	-1	6	5.38	кладовая	5.38
34	нежилое помещение	-1	6	5.55	кладовая	5.55
35	нежилое помещение	-1	6	4.79	кладовая	4.79
36	нежилое помещение	-1	6	5.38	кладовая	5.38
37	нежилое помещение	-1	6	5.93	кладовая	5.93
38	нежилое помещение	-1	6	6.26	кладовая	6.26
39	нежилое помещение	-1	6	6.86	кладовая	6.86
40	нежилое помещение	-1	6	8.36	кладовая	8.36
41	нежилое помещение	-1	6	5.16	кладовая	5.16
42	нежилое помещение	-1	6	5.08	кладовая	5.08
43	нежилое помещение	-1	6	4.87	кладовая	4.87
44	нежилое помещение	-1	6	5.99	кладовая	5.99
45	нежилое помещение	-1	6	6.24	кладовая	6.24
46	нежилое помещение	-1	6	6.64	кладовая	6.64
47	нежилое помещение	-1	6	7.25	кладовая	7.25
48	нежилое помещение	-1	6	6.85	кладовая	6.85
1П	нежилое помещение	-1	6	13.25	парковочное место	13.25







131П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
132П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
133П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
134П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
135П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
136П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
137П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
138П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
139П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
140П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
141П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
142П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
143П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
144П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
145П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
146П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
147П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
148П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25
149П	нежилое помещение	-3	6	13.25	парковочное место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	электрощитовая	10.73
2	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	венткамера	4.53
3	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	насосная	20.71
4	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	ИТП	81.75
5	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	тамбур-шлюз	8.93
6	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	тамбур-шлюз	4.65
7	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	коридор	57.59
8	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	лестничная клетка	14.35
9	нежилое помещение	5 подъезд — подвал	лестничная клетка	16.02
10	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	техническое помещение	1.55
11	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	техническое помещение	3.73
12	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	тамбур	4.48
13	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	тамбур	4.29
14	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	ПУИ	3
15	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	вестибюль	16.15
16	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	ресепшн	5.1
17	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	санузел	3.05

18	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	колясочная	9.57
19	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	лестничная клетка	8.92
20	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	лестничная клетка	12.44
21	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	коридор	26.39
22	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	тамбур	5.29
23	нежилое помещение	5 подъезд — первый этаж	тамбур	3.38
24	нежилое помещение	5 подъезд — второй этаж	техническое помещение	1.55
25	нежилое помещение	5 подъезд — второй этаж	техническое помещение	3.73
26	нежилое помещение	5 подъезд — второй этаж	коридор	17.44
27	нежилое помещение	5 подъезд — второй этаж	лестничная клетка	12.44
28	нежилое помещение	5 подъезд — второй этаж	лифтовой холл	12.22
29	нежилое помещение	5 подъезд — второй этаж	тамбур	4.62
30	нежилое помещение	5 подъезд — второй этаж	тамбур	4.06
31	нежилое помещение	5 подъезд — третий этаж	техническое помещение	1.55
32	нежилое помещение	5 подъезд — третий этаж	техническое помещение	3.73
33	нежилое помещение	5 подъезд — третий этаж	коридор	17.44
34	нежилое помещение	5 подъезд — третий этаж	лестничная клетка	12.44
35	нежилое помещение	5 подъезд — третий этаж	лифтовой холл	12.22
36	нежилое помещение	5 подъезд — третий этаж	тамбур	4.62
37	нежилое помещение	5 подъезд — третий этаж	тамбур	4.06
38	нежилое помещение	5 подъезд — четвертый этаж	техническое помещение	1.55
39	нежилое помещение	5 подъезд — четвертый этаж	техническое помещение	3.73
40	нежилое помещение	5 подъезд — четвертый этаж	коридор	17.44
41	нежилое помещение	5 подъезд — четвертый этаж	лестничная клетка	12.44
42	нежилое помещение	5 подъезд — четвертый этаж	лифтовой холл	12.22
43	нежилое помещение	5 подъезд — четвертый этаж	тамбур	4.62
44	нежилое помещение	5 подъезд — четвертый этаж	тамбур	4.06
45	нежилое помещение	5 подъезд — пятый этаж	техническое помещение	1.55
46	нежилое помещение	5 подъезд — пятый этаж	техническое помещение	3.73
47	нежилое помещение	5 подъезд — пятый этаж	коридор	17.44
48	нежилое помещение	5 подъезд — пятый этаж	лестничная клетка	12.44
49	нежилое помещение	5 подъезд — пятый этаж	лифтовой холл	12.22
50	нежилое помещение	5 подъезд — пятый этаж	тамбур	4.62
51	нежилое помещение	5 подъезд — пятый этаж	тамбур	4.06
52	нежилое помещение	5 подъезд — шестой этаж	техническое помещение	1.55
53	нежилое помещение	5 подъезд — шестой этаж	техническое помещение	3.73
54	нежилое помещение	5 подъезд — шестой этаж	коридор	17.44
55	нежилое помещение	5 подъезд — шестой этаж	лестничная клетка	12.44
56	нежилое помещение	5 подъезд — шестой этаж	лифтовой холл	12.22
57	нежилое помещение	5 подъезд — шестой этаж	тамбур	4.62
58	нежилое помещение	5 подъезд — шестой этаж	тамбур	4.06
59	нежилое помещение	5 подъезд — седьмой этаж	техническое помещение	1.55
60	нежилое помещение	5 подъезд — седьмой этаж	техническое помещение	3.73







147	нежилое помещение	5 подъезд — технический этаж	лестничная клетка	12.44
148	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	техническое помещение	4.25
149	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	венткамера	9.57
150	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	электрощитовая	12.34
151	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	тамбур-шлюз	10.04
152	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	тамбур-шлюз	11.25
153	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	коридор	187.82
154	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	тамбур-шлюз	7.97
155	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	лестничная клетка	16.26
156	нежилое помещение	6 подъезд — подвал	лестничная клетка	16.11
157	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	техническое помещение	3.51
158	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	техническое помещение	2.64
159	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	диспетчерская	13.42
160	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	тамбур	4.8
161	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	тамбур	6.4
162	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	вентилюб	16.57
163	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	ресепшн	8.79
164	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	колясочная	12.06
165	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	лестничная клетка	8.12
166	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	лестничная клетка	9.63
167	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	лестничная клетка	12.61
168	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	коридор	48.54
169	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	тамбур	3.67
170	нежилое помещение	6 подъезд — первый этаж	тамбур	4.11
171	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	коридор	15.24
172	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	лестничная клетка	12.61
173	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	лифтовой холл	14.04
174	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	тамбур	3.24
175	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	тамбур	3.83
176	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	коридор	19.27
177	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	техническое помещение	3.51
178	нежилое помещение	6 подъезд — второй этаж	техническое помещение	2.64
179	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	коридор	15.24
180	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	лестничная клетка	12.61
181	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	лифтовой холл	14.04
182	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	тамбур	3.24
183	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	тамбур	3.83
184	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	коридор	19.27
185	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	техническое помещение	3.51
186	нежилое помещение	6 подъезд — третий этаж	техническое помещение	2.64
187	нежилое помещение	6 подъезд — четвертый этаж	коридор	15.24
188	нежилое помещение	6 подъезд — четвертый этаж	лестничная клетка	12.61
189	нежилое помещение	6 подъезд — четвертый этаж	лифтовой холл	14.04

190	нежилое помещение	б подъезд — чет вер т ый эта ж	т ам бур	3.24
191	нежилое помещение	б подъезд — чет вер т ый эта ж	т ам бур	3.83
192	нежилое помещение	б подъезд — чет вер т ый эта ж	коридор	19.27
193	нежилое помещение	б подъезд — чет вер т ый эта ж	т ехнич еское помещ ение	3.51
194	нежилое помещение	б подъезд — чет вер т ый эта ж	т ехнич еское помещ ение	2.64
195	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	коридор	15.24
196	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	лест ничная клет ка	12.61
197	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	лифт овой холл	14.04
198	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	т ам бур	3.24
199	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	т ам бур	3.83
200	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	коридор	19.27
201	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	т ехнич еское помещ ение	3.51
202	нежилое помещение	б подъезд — пят ый эта ж	т ехнич еское помещ ение	2.64
203	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	коридор	15.24
204	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	лест ничная клет ка	12.61
205	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	лифт овой холл	14.04
206	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	т ам бур	3.24
207	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	т ам бур	3.83
208	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	коридор	19.27
209	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	т ехнич еское помещ ение	3.51
210	нежилое помещение	б подъезд — шест ой эта ж	т ехнич еское помещ ение	2.64
211	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	коридор	15.24
212	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	лест ничная клет ка	12.61
213	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	лифт овой холл	14.04
214	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	т ам бур	3.24
215	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	т ам бур	3.83
216	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	коридор	19.27
217	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	т ехнич еское помещ ение	3.51
218	нежилое помещение	б подъезд — сед ьмой эта ж	т ехнич еское помещ ение	2.64
219	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	коридор	15.24
220	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	лест ничная клет ка	12.61
221	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	лифт овой холл	14.04
222	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	т ам бур	3.24
223	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	т ам бур	3.83
224	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	коридор	19.27
225	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	т ехнич еское помещ ение	3.51
226	нежилое помещение	б подъезд — вось мой эта ж	т ехнич еское помещ ение	2.64
227	нежилое помещение	б подъезд — девят ый эта ж	коридор	15.24
228	нежилое помещение	б подъезд — девят ый эта ж	лест ничная клет ка	12.61
229	нежилое помещение	б подъезд — девят ый эта ж	лифт овой холл	14.04
230	нежилое помещение	б подъезд — девят ый эта ж	т ам бур	3.24
231	нежилое помещение	б подъезд — девят ый эта ж	т ам бур	3.83
232	нежилое помещение	б подъезд — девят ый эта ж	коридор	19.27



276	нежилое помещение	6 подъезд — технический этаж	лестничная клетка	12.61
277	нежилое помещение	6 подъезд — технический этаж	тамбур	3.24
278	нежилое помещение	6 подъезд — технический этаж	тамбур	3.83
279	нежилое помещение	6 подъезд — технический этаж	лестничная клетка	12.61
280	нежилое помещение	6 подъезд — технический этаж	технический этаж	350.05
281	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	тамбур-шлюз	4.69
282	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	тамбур-шлюз	16.8
283	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	тамбур-шлюз	3.57
284	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	тамбур-шлюз	9.32
285	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	тамбур-шлюз	6.82
286	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	лестничная клетка	18.77
287	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	лестничная клетка	15.91
288	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	лестничная клетка	16.02
289	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	лестничная клетка	14.2
290	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -3	автостоянка	1346.03
291	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	тамбур-шлюз	8.92
292	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	тамбур-шлюз	15.15
293	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	тамбур-шлюз	4.63
294	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	тамбур-шлюз	9.43
295	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	тамбур-шлюз	6.82
296	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	лестничная клетка	18.77
297	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	лестничная клетка	15.91
298	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	лестничная клетка	16.02
299	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	лестничная клетка	14.2
300	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -2	автостоянка	1324.26
301	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -1	тамбур-шлюз	4.93
302	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -1	тамбур-шлюз	6.82
303	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -1	лестничная клетка	18.77
304	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -1	лестничная клетка	15.91
305	нежилое помещение	подземная автостоянка этаж -1	автостоянка	593.05

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал 5 подъезд	Насосная повысительная станция	Подача хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения
2	Подвал 5 подъезд	Насосная повысительная станция	Система противопожарного водопровода

3	Подвал 5 подъезд	От качанные погружные насосы	От вод дренажных вод (системы отопления, пролив в насосной после пожара) из приемка в ливневую канализацию здания
4	Подвал 5 подъезд	Вентилятор В5.1	Вытяжка из ИТП и узла ввода
5	5 подъезд	Вентилятор ДУ5.1	Дымоудаление из коридора БС5
6	5 подъезд	Вентилятор ПДУ5.1	Компенсация дымоудаления из коридора БС5
7	5 подъезд	Вентилятор ПД5.1	Приток в лифты БС5
8	5 подъезд	Вентилятор ПД5.2	Приток в лифты для перевозки пожарных подразделений БС5
9	5 подъезд	Вентилятор ПДУ5.1	Компенсация дымоудаления из коридора БС5
10	5 подъезд	Автоматическая пожарная сигнализация	- обнаружение и определения места очага пожара; - выдачи сигнала тревоги на пожарный пост; - управления инженерным оборудованием; - запуска системы оповещения и управления эвакуацией людей
11	5 подъезд	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
12	5 подъезд	Поэтажные распределительные щиты	-Поквартирное распределение электроэнергии и слаботочных сетей
13	5 подъезд	Лифт — 2шт	Грузоподъемное оборудование
14	Подвал 6 подъезд	Вентилятор П6.1	Подача воздуха в кладовые
15	Подвал 6 подъезд	Вентилятор В6.1	Вытяжка из кладовых
16	Подвал 6 подъезд	Вентилятор ВЕ6.1	Вытяжка из электрощитовой
17	6 подъезд	Вентилятор ДУ6.1	Дымоудаление из коридора
18	6 подъезд	Вентилятор ПД6.1	Приток в лифты БС6
19	6 подъезд	Вентилятор П6.4	Приток в тамбуршлюзы
20	6 подъезд	Вентилятор ПДУ6.1	Компенсация дымоудаления из коридора БС6
21	6 подъезд	Автоматическая пожарная сигнализация	- обнаружение и определения места очага пожара; - выдачи сигнала тревоги на пожарный пост; - управления инженерным оборудованием; - запуска системы оповещения и управления эвакуацией людей
22	6 подъезд	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
23	6 подъезд	Поэтажные распределительные щиты	-Поквартирное распределение электроэнергии и слаботочных сетей
24	6 подъезд	Лифт — 2шт	Грузоподъемное оборудование
25	автостоянка	Вентилятор ДУ7.1	Дымоудаление из подземной автостоянки
26	автостоянка	Вентилятор ПД7.1	Компенсация дымоудаления подземной автостоянки
27	автостоянка	Вентилятор П7.1	Подача воздуха в тамбуршлюзы подземной автостоянки
28	автостоянка	Вентилятор В7.1	Вытяжка общеобменная из подземной автостоянки
29	автостоянка	Приточная камера П7,7	Приток в подземную автостоянку
30	автостоянка	Приточная камера П7,5	Приток в подземную автостоянку
31	автостоянка	Приточная камера П7,3	Приток в подземную автостоянку

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>546 861 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:14150:843</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Сбербанк РФ, доп.офис №804670599</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810944050033933</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00:00</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 020 200 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
1	26.12.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
		Описание изменений	
		Актуализированы финансовые результаты на последнюю отчетную дату	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1F21E10AD37EC680E9119F59FA561A44

Владелец: **ООО ИНТЕРСТРОЙ, Воронов Дмитрий  
Павлович, г. Новосибирск**

Действителен: с 08.04.2019 по 08.07.2020